

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA ORAȘULUI BEREȘTI
Nr. 4866 din 11.10.2018

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 14 din 11.10.2018

Ca urmare a cererii înregistrată sub **4866** din **10.10.2018**, adresată de **domnul Gelu Stan**, CNP - , cu domiciliul/sediul în județul Galați, municipiul/orașul/comuna Galați, satul - , sectorul - , cod postal 800058, strada C-tin. Brâncoveanu nr. 2, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , tel. 0236.473.367, e-mail : office@apa-canal.ro, în calitate de reprezentant al Societății APA CANAL S.A. Galați, CUI RO 16914128,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
pentru imobilul teren situat în județul Galați, orașul Berești, cod poștal - , bl. - , sc. - , et. - , ap. - , Cartea funciara/Fisa bunului imobil sau nr. cadastral 100984

SE AUTORIZEAZĂ :

executarea lucrărilor de construire/~~desființare~~ pentru:

lucrări de construire „**Proiectul Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Galați în perioada 2014-2020, Stație de Epurare Apa Uzată - SEAU Berești**” pe imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul GALAȚI, oraș BEREȘTI, CF 100984,

-lucrări în valoare de 5.974.272,00 RON

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- Documentația tehnică – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) , respectiv care se execută în cadrul ”PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN JUDEȚUL GALATI IN PERIOADA 2014-2020, Stație de Epurare Apa Uzată - SEAU BEREȘTI ”, a fost elaborată de S.C. CORAL S.R.L. cu sediul în județul Tulcea, cod postal 820004, str. Babadag, nr.140, bl. Coral Plaza .

- Verificarea Documentației tehnice – D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 a fost efectuată de dna. Darie Elena – domeniul Is , It , la toate cerințele și de dna. Baltei V. Carmen la cerința A1 .

Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin.(1) , respectiv ale art. 26 alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15[^]1) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85 / 337 / CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.18) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.19) la Inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier – în perfectă stare – autorizația de construire și documentația tehnică – D.T.A.C vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. să transporte în locurile indicate de Primăria oraș Berești
(se completează de către emitent)
materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la Normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”.
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de **36 luni/zile**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE a autorizației este de **12 luni/zile** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
DICĂ OCTAVIAN

SECRETAR,
DONCIU ANA CRISTINA

REFERENT,
BULUC FLORIN GABRIEL



Taxa de autorizare : scutit conform art. 476 alin. 1 lit. e) din Codul Fiscal .

Prezenta autorizație a fost transmisă direct / prin poștă la data 11.10.2018, însoțită de 1 , exemplare din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**PRIMAR,
DICĂ OCTAVIAN**

**SECRETAR,
DONCIU ANA CRISTINA**

**REFERENT,
BULUC FLORIN GABRIEL**